

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Södra Järnvägsgatan 4J, 352 29 Växjö

Växjö kommun

Nybyggnadsår: 2017

Energideklarations-ID: 1191832

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
100 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energi klass C, 75 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
101 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme och el (luftburen)

**Radonmätning:**  
Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Yifan Guo, Assemblin Ventilation  
AB, 2021-06-04

**Energideklarationen är giltig till:**  
2031-06-04

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

Län Kronoberg	Kommun Växjö	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Sibyllan 1		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 891934	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>	
Adress Södra Järnvägsgatan 4J		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Södra Järnvägsgatan 4J		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Södra Järnvägsgatan 4K		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Södra Järnvägsgatan 4L		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Södra Järnvägsgatan 4M		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1047326	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Drottninggatan 6		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1047327	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Södra Järnvägsgatan 4N		Postnummer 35229	Postort Växjö	Huvudadress <input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 2017	
Byggnadstyp Friliggande		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 7928 m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage 1664 m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <b>97</b>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 9		Restaurang	
Antal trapphus 4		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 81		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <b>1</b>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m <sup>2</sup>		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <b>1</b>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad <b>Gemensamhetslokal</b> <b>1</b>	
		Summa <b>100</b>	

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
2001 - 2012		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>335981</td> <td>192087</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>50487</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>93344</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	335981	192087	kWh	Olja, fossil (2)			kWh	Gas, fossil (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt bibränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)	50487		kWh	El (luftburen) (9)	93344		kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel <sup>1</sup> (17) 41373 kWh	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	335981	192087	kWh																																																																
Olja, fossil (2)			kWh																																																																
Gas, fossil (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)	50487		kWh																																																																
El (luftburen) (9)	93344		kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																																	
		Summa <sup>2</sup> (1-17) 713272 kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel <sup>3</sup> (18) 107465 kWh Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) 36913 kWh																																																																	
		Finns solvärme?																																																																	
		Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Finns solcellsystem?																																																																	
		Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej																																																																	
		Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																																	
		802043 kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																																																	
Växjö		794426 kWh/år																																																																	
Energiförbrukning (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
100 kWh/m <sup>2</sup> , år	75 kWh/m <sup>2</sup> , år	87 kWh/m <sup>2</sup> , år	kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Ange systemets nominella effekt	300 kW	Ange yta som betjänas	9592 m <sup>2</sup>
Är värmegenerators storlek och verkningsgrad lämplig för byggnadens behov?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Kommentar	<input type="text"/>		
Om värmegenerators storlek är olämplig eller om verkningsgraden bedöms som alltför låg, ange lämpliga åtgärder under "Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder" nedan.			

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Radonhalt	170 Bq/m <sup>3</sup>	Typ av mätning <sup>8</sup>	Datum för radonmätning
		Långtidsmätning enligt SSM	2021-01-19

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1191832)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>148500 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,01 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Att max begränsa innetemperatur i garaget under uppvärmningssäsong till +5°C.</p> <p>Den ursprungliga energiberäkningsmodellen har uppdaterats med följande ändringar för att ta fram en preliminär uppskattning på energibesparingspotentialen:</p> <p>-Temperatur i garaget +12,6°C enligt den uppmätta medeltemperaturen i garaget under perioden 2021-02-10 - 2021-04-25.</p> <p>Övriga beräkningsförutsättningar är oförändrade, inkl. temperaturer i lägenheter 21°C och i förråd 12°C. Ventilationsflödet i garaget har beräknats till ca 1,8 l/s,m<sup>2</sup>.</p> <p>Genom att behålla samma temperaturer i lägenheter och förråd, medan att sänka temperatur i garaget från 12,6°C till 5°C, minskas uppvärmningsenergi (fjärrvärme) med ca 148 500 kWh/år enligt energiberäkningen. Åtgärden ska utredas vidare.</p> <p>Vid framtagande av kostnadseffektiva åtgärder, har följande värden använts:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kalkylränta: 6 %</li> <li>• Kalkylperiod: 15 år</li> <li>• Fjärrvärme energipris rörligt: 0,6 kr/kWh</li> <li>• Fjärrvärme energiprisutveckling per år: 2 %</li> </ul>		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
Kommentar	
Platsbesök utfördes 2021-05-27.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Fastighetens Atemp och garagets golvarea har erhållits från PEAB, enligt Överenskommelsen med HSB och PEAB.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Uppmätt tappvarmvattenförbrukning under år 2020, enligt Techem, motsvarar ca 96 405 kWh/år. Vid normalisering, har energin till tappvarmvatten korrigerats uppåt med ca 95 682 kWh/år, på grund av att energianvändning för tappvarmvatten vid normalt brukande och ett normalår enligt BEN2 är högre än det uppmätta.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Klimatloggning (loggertyp: Tinytag) för inomhustemperaturer under perioden 2021-02-10 (2021-02-13) - 2021-04-25 har utförts i totalt 10 stycken lägenheter, 1 stycke förråd, 1 stycke Barnvagnsförråd och vid 2 stycken mätpunkter i garage. Mätvärden se separat dokument. Medel lufttemperaturer enligt mätvärden: Lägenheter medelvärde ca 21,9°C; Förråd medelvärde ca 17,8°C; Garage medelvärde ca 12,6°C.

Den uppmätta medel lufttemperaturen i lägenheter skiljer mindre än 1°C än BEN2 rekommendation för inomhustemperatur i flerbostadshus. Det sker därför ingen korrigeringsenergi för uppvärmningsenergin.

Den uppmätta medel lufttemperaturerna för både förråd och garage är högre än det beräknade enligt energiberäkningsrapporten, dvs. 12°C för förråd medan 5°C för garage.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Analys fastighetsel i bostadsdelen:

Elenergi för elgolvvärme i badrum (direktverkande el för uppvärmning) enligt mätvärden från Techem är 50 487 kWh/år under år 2020.

Det finns ingen separat mätning för elenergi till lägenhetsaggregat (driftenergi för elbatteri och till-/frånluftsfläktar). Den ursprungliga energiberäkningsmodellen har uppdaterats med ändringar i temperaturer enligt de uppmätta medeltemperaturerna i resp. zoner, dvs. i garaget +12,6°C, i förråd +17,8°C och i lägenheter +21,9°C.

Elenergi för elbatterier (FTX-aggregat) i både lokaler och lägenheter har beräknats till ca 22 734 kWh/år. Elenergi för till- och frånluftsfläktar i FTX-aggregat i både lokaler och lägenheter har beräknats till ca 70 610 kWh/år.

Övriga uppmätt fastighetsel enligt Techem är ca 41 373 kWh/år.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Den uppmätta hushållselen för bostadsdel blir ca 107 465 kWh/år, efter avdrag av driftenergi till elbatterier och till-/frånluftsfläktar i lägenhetsaggregat i lägenheterna. Normal användning av hushållsenergi är 30 kWh/m<sup>2</sup>,år för flerbostadshus enligt BEN2, dvs. ca 229 866 kWh/år hushållsel. Den uppmätta och fördelade hushållsel avviker från BEN2-värde med ca 122 401 kWh/år. Uppvärmningsenergi (fjärrvärme) har därför korrigerats ner med ca 49 296 kWh/år pga. avvikande användning av hushållsel.

Den uppmätta verksamhetsenergi för lokaldelen blir ca 36 913 kWh/år, efter avdrag av driftenergi till elbatterier och till-/frånluftsfläktar i FTX-aggregat.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

De uppmätta kallvattenförbrukning mellan Techem och Växjö kommun Tekniska Förvaltning skiljer med ca 1 830 m<sup>3</sup> år 2019, medan skillnaden blir ca 1 198 m<sup>3</sup> år 2020.

Kallvatten volym enligt Växjö kommun Tekniska Förvaltning under år 2019 är ca 4 950 m<sup>3</sup>, under år 2020 är ca 4 440 m<sup>3</sup>.

Techem uppmätta kallvattenvolym för lägenheter och lokaler blir ca 3 120 m<sup>3</sup> år 2019, och ca 3 242 m<sup>3</sup> år 2020.

Anledningen till varför uppmätt kallvattenvolym avviker bör utredas.

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?



Ja



Nej

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Yifan	Guo	
Datum för godkännande	E-postadress	
2021-06-04	yifan.guo@assemblin.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
7869	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Assemblin Ventilation AB		



**Byggnaden - Identifikation**

Län Kronoberg	Kommun Växjö	Dekl.id 1191832
Fastighetsbeteckning Sibyllan 1	Energideklarationen upprättad 2021-06-04	
Adress Södra Järnvägsgatan 4J	Postnummer 352 29	Postort Växjö

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare	101 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>	117 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>	100 kWh/m <sup>2</sup> och år

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4