

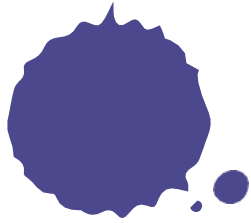
Lägenhetsbeskrivning.

Hall

Golv	Tvåstavsparkettgolv i mattlackad ek. Svagt gråtonad.
Väggar	Ljust varmgrå NCS S 1002-Y.
Tak	Vitmålade släta tak. Ventilationsdon i tak.
Inredning	Släta garderobsskåp i omfattning enligt bofaktablad, lackade i kulör NCS S 3502-Y, varmgrå. Inredning i garderob med ett hyllplan och klädstång. Inredning i linneskåp med hyllplan. Hatt- och skohylla i aluminium och krom monterade på slät panel i varmgrå lika garderobsskåp.

Vardagsrum/kök

Golv	Tvåstavsparkettgolv i mattlackad ek. Svagt gråtonad.
Väggar	Ljust varmgrå NCS S 1002-Y.
Tak	Vitmålade släta tak. Ventilationsdon i tak.
Snickerier	Slät lucka. Bänkskåp och högskåp i kulör NCS S 3502-Y, varmgrå. Överskåp i NCS S 0300-N, vit. Bänkskåp och högskåp har blanka rostfria trådhandtag. Överskåp har lättad rostfri knapp.
Belysning	LED-belysning under överskåp.
Arbetsbänk	Varmgrå kompositsten, Silestone Royal Reef tjocklek ca 20 mm.
Stänkskydd	Varmgrå kompositsten, Silestone Royal Reef tjocklek ca 20 mm. Höjd ca 200 mm.
Diskho	Ho i rostfritt stål.
Induktionshäll	Siemens
Fläkt	Casamja skåpkåpa
Inbyggnadsugn	Siemens, placerad under häll alt. i högskåp.
Mikrovågsugn	Siemens
Diskmaskin	Siemens helintegrerad
Kyl	Siemens helintegrerad
Frys	Siemens helintegrerad
Kyl/frys – kombi	Siemens helintegrerad
Övrigt	Eluttag, vit hörnbox vid arbetsyta. Placerade under väggskåp.



Lägenhetsbeskrivning.

Sovrum

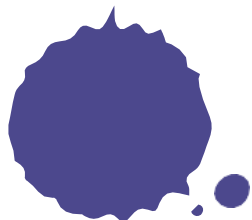
Golv	Tvåstavsparkettgolv i mattlackad ek. Svagt gråtonad.
Väggar	Ljust varmgrå NCS S 1002-Y.
Tak	Vitmålade släta tak. Ventilationsdon i tak.
Övrigt	Släta garderobsskåp i omfattning enligt bofaktablad, lackade i kulör NCS S 0300-N, vit. Inredning; ett hyllplan och klädstång. Garderobsvägg i sovrumsrum är takanslutna, övriga garderober i sovrumsrum är fristående.

Klädkammare

Golv	Tvåstavsparkettgolv i mattlackad ek. Svagt gråtonad.
Väggar	Vitmålade NCS S 0500-N.
Tak	Vitmålade släta tak. Ventilationsdon i tak.
Inredning	Enklare förvaring med bärlist, hängskenor samt hyllplan med stång, vita. Belysning i klk och kattvind

Wc/Dusch

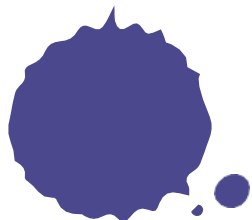
Golv & väggar	Granitkeramik, Centro Eriksberg, vitgrå, 150x150 mm.
Tak	Målat gipsundertak, blågrönt NCS S 4010-B50G. Färgen går ner ca 30 cm på vägg. Ventilationsdon, vita, i tak. Vitt fördelarskåp för vatten i tak, vit inspektionslucka målas kulör lika tak. Infällda spotlights, vita, med dimmerfunktion.
Kommod	Ballingslöv Square i vitt porslin med kommod Lessmore, två lådor. Skåp i NCS S 1500-N, pärlgrå. Lättråd knopp i rostfritt. Blandare i krom.
Belysning	Infällda spotlights med dimmerfunktion. Armatur ovan spegel, grå sockel och frostad kupa.
Övrig inredning	Svängbar duschvägg i klarglas. Takdusch i krom. Golvstående WC. Spegel med ekram. Krokar och toalettpappershållare i krom.
Övrigt	Komfortgolvvärme i ståzon. Ej golvvärme för uppvärmning.



Lägenhetsbeskrivning.

Badrum

Golv & vägg	Granitkeramik, Centro Eriksberg, vitgrå, 150x150 mm.
Tak	Målat gipsundertak, blågrönt NCS S 4010-B50G. Färgen går ner ca 30 cm på vägg. Ventilationsdon i tak. Fördelarskåp för vatten i tak, vit inspektionslucka målas kulör lika tak. Infällda spotlights med dimmerfunktion. Badrummen i lgh. 3-1402, 3-1403, 4-1501 och 5-1403 har granitkeramik upp till tak i övrigt utförande lika övriga.
Kommod	Ballingslöv Square i vitt porslin med kommod Lessmore, två lådor. Skåp i NCS S 1500-N, pärlgrå. Lättrad knapp i rostfritt. Blandare i krom.
Tvättmaskin	Siemens
Torktumlare	Siemens
Kombimaskin	Siemens
Förvaring	Väggskåp i NCS S 1500-N, pärlgrå, ovan vitvaror.
Handdukstork	Krom, olika storlek beroende på badrummets utförande. Elektrisk. I badrum mot yttervägg är handdukstorken vattenburen/radiator, avser lgh: 1-1501, 1-1502 2-1001, 2-1102, 2-1203, 2-1303, 2-1403, 2-1503, 2-1602 3-1002, 3-1101, 3-1201, 3-1301, 3-1401 4-1002, 4-1003, 4-1103, 4-1203, 4-1303, 4-1403, 4-1503, 4-1602 5-1001, 5-1002, 5-1101, 5-1201, 5-1301, 5-1401 Värmen i handdukstorken/radiatören är endast i drift under vinterhalvåret.
Belysning	Infällda spotlights med dimmerfunktion. Armatur ovan spegel med dimmerfunktion, grå sockel och frostad kupa.
Övrig inredning	Svängbar duschvägg i klarglas. Takdusch i krom, ett fåtal badrum har duschstång med handdusch vilket framgår i bofaktablad. Golvstående WC. Spegel med ekram. Krokare och toaletttrullehållare i krom. Ovan tvättmaskin och torktumlare arbetsbänk i ljusgrått laminat.
Övrigt	Komfortgolvvärme i ståzon. Ej golvvärme för uppvärmning.



Lägenhetsbeskrivning.

Allmänt om lägenheten

Rumshöjd	Ca 2,60 m. På plan 10 är rumshöjden ca 2,90 m. I vindslägenheterna är maxhöjden ca 2,90 m. Rumshöjd i badrum ca 2,40 m p.g.a. installationer. Ett fåtal badrum har lägre takhöjd vilket framgår i bofaktablad.
Lägenhetsdörr	Säkerhetsdörr i metall med titthål.
Innerdörrar	Vita släta, Ncs S 0500-N.
Dörrfoder	Vita fabriksmålade NCS S 0500-N. Synliga spikhuvuden.
Socklar	Vita fabriksmålade NCS S 0500-N. Synliga spikhuvuden.
Trösklar	Ektrösklar
Dörr- och fönsterhandtag	Rostfria Hoppe, modell Tokyo.
Fönsterbänk	Varmgrå kompositsten, Silestone Royal Reef tjocklek 20 mm.
Strömbrytare och vägguttag	Vita i lägenhet. Svart vägguttag på balkong.
Rörinstallationer	Dolda rörinstallationer i badrum, med undantag av 2-1001 som har synliga rör till handdukstork bakom tvättmaskin/torktumlare.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar och tryckfel. I byggnads- och lägenhetsbeskrivningar samt beskrivning av allmänna utrymmen kan utbyte av material eller modeller förekomma eftersom uppdateringar av modellserier eller material sker löpande. Produkten eller materialet ersätts då med likvärdig produkt så att funktion eller design inte förändras väsentligt. Sker ett utbyte aviseras detta endast om funktion eller design väsentligen ändras.